

Conseil municipal du 16 mars 2018 à Lacropte

Présents :

C.Faure , I.Faure , T. Dufraix , G.Bashford, D.Privat, J.L Bernard, V.Célérier, M.Chevreux, M.J Lance, F.Ladeuil, D.Privat, J.L Baumann, J.M Chinouilh

Absents : P.Montauriol

Secrétaire de séance : I.Faure

Début de la séance à 18h45

Vote du compte administratif et approbation du compte de gestion 2017

Président de séance : Guy Bashford.

Mme le Maire et la comptable présentent le compte administratif 2017.

Le budget de 2018 présente un excédent qui conforte la bonne maîtrise du budget.

Une réponse est apportée aux questions des élus.

Le Président de séance fait voter. Mme le Maire sort de la salle.

12 votes Pour : approbation à l'unanimité du compte administratif 2017.

Approbation à l'unanimité du compte de gestion du percepteur.

Repas des aînés

Nos aînés ont fait des compliments sur le déroulement de cette journée. Le conseil municipal se félicite de la réussite de cette journée et discute sur les points à améliorer.

Décision travaux de voirie

Pour un meilleur fonctionnement de cette commission, le conseil municipal s'organise.

Claudine, Rémy, Thierry, Viviane, Didier, Guy formeront la commission restreinte.

L'adjoint responsable de la voirie expose au conseil municipal les propositions de travaux et les devis qui ont été faits.

Le conseil municipal décide d'accorder 15000€ pour le point à temps.

En fonction du budget pour le busage sur la route de La douze, le conseil municipal adaptera le budget consacré à la voirie.

Busage route de La Douze

Dans le cadre de la GEMAPI, une demande de prise en charge par le Grand Périgueux a été demandée par Mme Le Maire pour aider au financement. Cela permettrait d'utiliser le budget prévu pour ces travaux pour la voirie. Les devis de Muret et Bellot sont équivalents. En fonction de la réponse du Grand Périgueux, si nous sommes éligibles au GEMAPI, une décision sera prise pour le choix de l'entreprise.

Augmentation temps de travail agent

Le conseil municipal est d'accord pour augmenter le temps de travail de l'agent administratif de 4h par mois (un lundi après-midi par mois en fermeture mairie au public). Ce temps est nécessaire au travail administratif qui ne peut pas se faire sur le temps d'ouverture de la mairie et de la poste au public.

Point sur achat maison

L'emprunt sera réalisé auprès du crédit agricole pour 80 000 € sur 15 ans. Prix de la maison 70 000 € + frais de notaire 2 500 €.

Annuité : 5949.48 €/an sur 15 ans

Un inventaire des travaux à faire sera réalisé afin que les travaux puissent commencer rapidement pour proposer ce logement à la location rapidement.

Point sur PLUi

Les personnes qui souhaitent vendre un terrain à bâtir se sont fait connaître auprès de la mairie. Mme le Maire et Guy Bashford se rendent sur place pour voir les terrains concernés.

Programme de l'Amélioration de l'habitat : AMELIA

C'est le Grand Périgueux qui gère ce programme. Ce sont surtout les logements vacants qui intéressent. Ils proposent des aides pour l'amélioration de l'habitat. Cela concerne surtout les habitations en mauvais état et les faibles revenus.

Questions diverses

- La famille KERDRANVAT ne veut pas céder le morceau de parcelle qui se trouve sur le chemin DONADIER. (cf conseil municipal précédent)
- Courrier de l'association LA CLE pour une demande de subvention : le conseil municipal s'accorde pour dire que le prêt de la salle communale équivaut à une subvention.
- Terrain de foot : celui-ci a été demandé par les équipes du secteur selon les conditions déjà données par le conseil municipal. Ils doivent évaluer les frais avant de donner une réponse définitive.

Le conseil municipal discute et décide de garder le projet de mettre le terrain dans le PLUi.

Garderie : il n'y a qu'un enfant le matin. Un courrier a été envoyé aux familles pour les avertir que s'il n'y a pas assez d'enfants, la garderie sera arrêtée à la rentrée.

Le conseil municipal discute de l'organisation pour préparer la prochaine rentrée.

Séance levée à 22 h 30.